

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

**ESTADO DA PARAÍBA
COMARCA DE GUARABIRA
SERVIÇO NOTARIAL E REGISTRAL DE PIRPIRITUBA**

MARIA VERÔNICA PONTES DE SOUSA, Delegatária Interina do Registro Geral de Imóveis, Títulos e Documentos da cidade de Pirpirituba, Comarca de Guarabira, Estado da Paraíba, na forma da Lei, etc...

CERTIFICO a pedido da Oficiala de Justiça da Vara Federal, Rachel Grisi, que revendo nesta Serventia, o livro 2-E, destinado ao Registro de Imóveis desta então Comarca, nele às fls. 10, consta que **JOSÉ AGRICIO DE SOUSA FILHO**, portador do C.P.F nº 288.484.464-34, é senhor e proprietário de Uma casa construída de tijolos e coberta de telhas, medindo 7,50 mts., (sete metros e cinquenta centímetros), de frente, por 42 mts., de fundos, (quarenta e dois metros), com três portas e uma janela de frente, com seis compartimentos internos, quintal murado, encravada em chão próprio, situada à rua Presidente João Pessoa, 37, nesta cidade, adquirido por Doação de seus pais José Agrício de Sousa e sua mulher, conforme Escritura Pública lavrada em 08.01.1987, pelo então Tabelião Público José Guedes Cavalcanti Neto, às fls. 30v/32, do livro de notas nº 43, deste Cartório, registrada no livro e fls., supra, sob nº R.2-703, em 08/01/1987.

CERTIFICO que JOSÉ AGRICIO DE SOUSA, adquiriu por compra feita a João Mendonça Lima e sua mulher, conforme Escritura Pública lavrada em 08.11.1985, pelo então Tabelião Público José Guedes Cavalcanti Neto, às fls. 41/42, do livro de notas nº 42, deste Cartório, devidamente registrado no livro 2-E, fls. 10, sob nº R.1-703, em data de 13.11.1985.

CERTIFICO ainda que o referido imóvel encontra-se **PENHORADO**, por duas (04) vezes, assim discriminados: **Primeira**: por determinação da Exmª Dra. Maria Emilia Neiva de Oliveira, então Juíza de Direito desta Comarca, conforme ofício nº 537/97, extraído dos autos da Carta Precatória Cível nº 35/97, averbada no livro e fls., supra, sob nº AV.3-703, em 23/10/1997; **Segunda**: por determinação do Exmº Dr. José Fabio Galvão, Juiz em exercício da Presidência da J.C.J de Guarabira-PB, nos autos do Processo nº 01.1118/98, entre as partes Cinthia Patrianes Freitas de Figueiredo, exequente, e PUK Malhas Ltda- executada, de acordo com Ofício JCJ/SEC/GBA nº 792/99, averbada no livro e fls., supra, sob nº AV.4-703, em 25/10/1999; **Terceira**: por determinação da Exma. Dra. Clara de Faria Queiroz, Juíza de Direito desta Comarca, conforme Ofício nº 655/2011, extraído dos autos da Ação Monitória de nº 051.2008.000.145-9, entre as partes Comercial de Ferragens Paulo Tomás e José Agrício de Sousa Filho, averbada no livro e fls., supra, sob nº Av.5-703, em data de 13.09.2011 e **Quarta**: por determinação da Exma. Dra. Clara de Faria Queiroz, Juíza de Direito desta Comarca, conforme Ofício nº 656/2011, extraído dos autos da Ação de Cobrança de nº 051.2008.000.146-7, entre as partes Comercial de Ferragens Paulo Tomás e José Agrício de Sousa Filho, averbada no livro e fls., supra, sob nº AV.6-703, em data de 13.09.2011. O referido é a expressão da verdade, dou fé.

Pirpirituba(PB), 12 de Maio de 2021

Maria Verônica Pontes de Sousa
Maria Verônica Pontes de Sousa
Delegatária Interina

08.301.657/0001-09
CARTÓRIO DO ÚNICO OFÍCIO
E REGISTRO DE IMOVEIS
Rua Félix Cantalice 109 - Centro
CEP:58213-000 Pirpirituba - Paraíba

CARTÓRIO ELIZETE LUCENA
CNPJ 08.301.657/0001-09
Maria Verônica P. de Sousa
DELEGATÁRIA INTERINA

Selo Digital nº AEE08048-1E3N
Consulte autenticidade em:
<https://selodigital.tjpb.jus.br>

VALIDO EM TODO TERRITÓRIO NACIONAL. QUALQUER ADULTERAÇÃO OU RASURA INVALIDA ESTE DOCUMENTO



Processo: 0007357-78.2009.4.05.8200
Assinado eletronicamente por:
MARCELO NICOLAU DA COSTA - Diretor de Secretaria
Data e hora da assinatura: 17/05/2021 16:35:12
Identificador: 4058204.7740442
Para conferência da autenticidade do documento: <https://pje.jfjb.jus.br/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam>

