



Titular: Bel^a. Maria Emília Coutinho Torres de Freitas

ESTA CERTIDÃO É PARTE INTEGRANTE DE UM CONJUNTO COMPOSTO DE: 01 CERTIDÃ(ÕES).

CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR

CERTIFIC O autorizado pela lei e a pedido verbal de pessoa interessada que revendo a Matrícula 76.396 de Registro Geral do 2º Ofício do Registro de Imóveis (Zona Norte) da Comarca desta Capital de meu cargo sob o número de Ordem 76.396 data de 24 de maio de 2007, consta Transcrição: APARTAMENTO TIPO 'B' sob n.º 1002, do Edifício BOULEVARD MANAIRA, situado a Avenida Pombal, n.º 1.501, no bairro de Manaira, nesta cidade, composto de: Varanda, sala de estar/jantar, circulação, três quartos, sendo uma suíte e uma suíte reversível, WC reversível, cozinha, área de serviço e uma vaga de garagem coberta, com área real privativa de 86,54m², área real de uso comum de 42,37m², área real global de 128,91m², fração ideal de 0,02053, cota ideal do terreno de 19,22m² e área da unidade de construção de 112,07m². PROPRIETÁRIO: Firma ABC ENGENHARIA, CONSTRUÇÕES E INCORPORAÇÕES LTDA, com sede à rua Francisco Claudino Pereira, 185, Manaira, nesta Capital, inscrita no CGC/MF sob n.º 40.954.570/0001-35, representada pelos sócios João Barbosa de Lucena, brasileiro, casado, portador da CI n.º 78.621 SSP/PB e CPF n.º 016.077.664-34, Antônio Quintino Patrício, português, solteiro, portador da CI n.º 01216219-A IFP/RJ, CPF n.º 007.378.017-00 e Adalberto Uchoa de Castro Filho, brasileiro, casado, portador da CI n.º 202.823 SSP/PB, CPF n.º 078.713.764-20, todos residentes nesta cidade. TÍTULO ANTERIOR: Livro 2-AB, as fls. 39 e sob o número de Ordem 8.139, Zona Norte. Dou fé _____

AV-1-76.396 em 24.05.2007

Certifico que pela Escritura Pública de Compra e Venda, datada de 08.07.2003, lavrada no Cartório Eunápio Torres, 6º Ofício de Notas desta Cidade, livro 137, fls. 149, a Firma ABC ENGENHARIA, CONSTRUÇÕES E INCORPORAÇÕES LTDA, acima qualificada, se comprometeu a entregar o imóvel acima a LUCIANA AMORIM BRITO DE ANDRADE, brasileira, casada com EVIRNALDO CRUZ DE ANDRADE, CPF n.º 324.920.574-53, residente nesta Cidade, como forma de pagamento na compra do terreno onde foi edificado o referido edifício. Certifico mais que foi prenotado e protocolado em 17/02/2016(PROT.N.º 1-X, FLS.121, SOB N.º DE ORDEM 280.772), o OFÍCIO n.º 0005.000103-0/2016, datado de 11.02.2016, expedido pela 5.ª VARA DA JUSTIÇA FEDERAL desta comarca, nos autos da

EUNÁPIO TORRES - 6º NOTARIAL E 2º REGISTRAL
Rua Com. Renato Ribeiro Coutinho, 300, Altiplano Cabo Branco,
João Pessoa / PB - Tel: (083)3219.1234
CGC: 09.362.310/0001-28 - www.eunapiotorres.com.br





Titular: Bel^a. Maria Emília Coutinho Torres de Freitas



Selo Digital
AHG66799-8SEV
Consulte a autenticidade em
<https://selodigital.tjpb.jus.br>

1007
887

ESTA CERTIDÃO É PARTE INTEGRANTE DE UM CONJUNTO COMPOSTO DE: 01 CERTIDÃ(ÕES).

Ação De Execução Fiscal, proc. n.º 0007066-88.2003.4.05.8200, CLS.99, movida pela FAZENDA NACIONAL contra H A BRITO COMERCIO LTDA (MASSA FALIDA) E OUTROS(LUCIANA AMORIM BRITO ANDRADE), determinando a INDISPONIBILIDADE DE BENS do proprietária do imóvel acima. Eu, (Lucas) Lucas Correia C. Barreto, o digitei. O referido é verdade e dou fé. O Oficial

João Pessoa, 08 de maio de 2019

O Oficial do Registro



EUNÁPIO TORRES - 6º NOTARIAL E 2º REGISTRAL
Rua Com. Renato Ribeiro Coutinho, 300, Altiplano Cabo Branco,
João Pessoa / PB - Tel: (083)3219.1234
CGC: 09.362.310/0001-28 - www.eunapiotorres.com.br

