



**PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA FEDERAL**

LAUDO DE AVALIAÇÃO

Seção Judiciária Paraíba	Vara 10ª	Número do processo 0003606-12.2011.4.05.8201	Classe
Autor (exequente, expropriante, etc.) FAZENDA NACIONAL			
Réu (executado, expropriado, etc.) VILMA CLEIDE DE VASCONCELOS SILVA e outros			
Localização dos bens RUA JOÃO SUASSUNA, 627, CENTRO, CAMPINA GRANDE/PB			

Eu, Oficial de Justiça Avaliador Federal ao final assinado, em cumprimento ao respeitável MANDADO DE PENHORA, AVALIAÇÃO E INTIMAÇÃO, expedido nos autos da ação acima mencionada, dirigi-me ao local do bem indicado, onde procedi à avaliação do(s) bem(s) a seguir descrito(s):

UM IMÓVEL LOCALIZADO NA RUA JOÃO SUASSUNA, 627, CENTRO, CAMPINA GRANDE/PB. Conforme documento constante nos autos ("Certidão de Inteiro Teor" do Cartório de Registro de Imóveis de Campina Grande/PB), trata-se da **MATRÍCULA 55.448** como sendo *"UM PRÉDIO de alvenaria, coberto de telhas, localizado na RUA JOÃO SUASSUNA, 627, CENTRO, em terreno próprio que mede 6,60 metros de frente e fundos, por 29,00 metros de ambos os lados, com os limites seguintes: na frente-norte, com a Rua João Suassuna, nos fundos-sul, com fundos do prédio 620 que dá frente para a Rua João Pessoa, lado direito-leste, com o prédio nº 633 e lado esquerdo-oeste, com prédio nº 621 com frente para a Rua João Suassuna."*

Tal Rua é asfaltada e uma das principais de nossa cidade, localizada no centro. O local é valorizado em nosso município. Considerando o mercado atual, a localização e as peculiaridades do imóvel,

imóvel,	AVALIO	ESTE	IMÓVEL	EM
	R\$ 1.000.000,00 (UM MILHÃO DE REAIS)			

C. Grande/PB, 30/10/2020.

Alexandre Dantas
OFICIAL DE JUSTIÇA AVALIADOR FEDERAL

Vilma Cleide de Vasconcelos Silva



Processo: 0003606-12.2011.4.05.8201

Assinado eletronicamente por:

ALEXANDRE DANTAS - Oficial de Justiça Distribuidor

Data e hora da assinatura: 03/11/2020 06:52:37

Identificador: 4058201.6538430

Para conferência da autenticidade do documento: <https://pje.jfbp.jus.br/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam>



2011030650408070000006558331