



**Poder Judiciário**  
**Justiça do Trabalho**  
**Tribunal Regional do Trabalho da 13ª Região**

## **Ação Trabalhista - Rito Sumaríssimo** **0029400-61.2011.5.13.0010**

### **Processo Judicial Eletrônico**

**Data da Autuação:** 07/06/2011

**Valor da causa:** R\$ 21.577,84

**Partes:**

**AUTOR:** JOSE FERREIRA RAMOS

ADVOGADO: ROSENO DE LIMA SOUSA

ADVOGADO: JULIANNA ERIKA PESSOA DE ARAUJO

ADVOGADO: JOAO CAMILO PEREIRA

**RÉU:** EMCONVI EMPRESA DE SERVICOS DE VIGILANCIA LTDA

ADVOGADO: HEATHCLIFF DE ALMEIDA ELOY

ADVOGADO: DANIEL SEBADELHE ARANHA

**RÉU:** WALTER MARQUES CARTAXO

ADVOGADO: AIRAM NADJA DANTAS SILVA FALCONE

ADVOGADO: JOSE HAILTON DE OLIVEIRA LISBOA

ADVOGADO: PAULO AMERICO MAIA DE VASCONCELOS

Auto de  
Avaliação

ATSum 0029400-61.2011.5.13.0010AUTOR: JOSE FERREIRA RAMOS RÉU:  
EMCONVI EMPRESA DE SERVICOS DE VIGILANCIA LTDA E OUTROS (2)  
LOCAL: Alagoa de São Francisco , sn, SitioSerrote, Jardim Oasis, Cajazeiras-PB  
MANDADO: VARA DO TRABALHO DE GUARABIRA

Bem	R\$
<p>Terreno para construção, encravado no sítio serrote, data de alagoa de São Francisco, desta comarca, hoje zona urbana, bairro jardim oásis, medindo 32,90m ao norte, e ao nascente 30m e ao poente 30m, com a averbação de um prédio comercial, com uma porta do lado nascente, duas portas do lado norte, dois janelões no lado norte, três pavimentos , sito a rua Julio Marques do Nascimento, com três sanitários completos, piso de cerâmica, instalações de água e luz, com área coberta de 123,20m², registrado no livro 2k, folha 152, matrícula 1635. Ressalto a averbação no item AV-4, da mesma matrícula, o desmembramento de uma parte do terreno( 17,50 x 32,90) .</p> <p>Localizado em local de grande valorização, bairro nobre, numa avenida movimentada de entrada da cidade, terreno de esquina.</p> <p>Internamente apresenta grande parte de sua estrutura deteriorada, com partes do telhado arrancadas, algumas em situação de quase ruína, exigindo reformas para serem utilizadas em sua plenitude. Especialmente guarita,banheiros e compartimentos externos.</p> <p>Mas as partes mantidas cobertas apresentam boa estrutura física, com bons compartimentos, amplos e com boa altura.</p> <p>Boa área aberta ao lado do prédio.</p>	R\$ 1.100.000,00
<b>Valor total</b>	<b>R\$ 1.100.000,00</b>

Tudo para garantia da dívida referida no mandado, juros de mora, custa e demais despesas judiciais, até o final. E para constar, eu abaixo assinado, Oficial de Justiça Avaliador, lavrei o presente auto que assino.

Ressalvas :

---



---



---

Rudnei Messias de Figueiredo  
Oficial de Justiça Avaliador Federal  
Matrícula – 201.304.490



Assinado eletronicamente por: RUDNEI MESSIAS DE FIGUEIREDO - Juntado em: 29/08/2023 10:52:40 - e7a842f  
<https://pje.trt13.jus.br/pjekz/validacao/23082910523751300000022366601?instancia=1>  
Número do processo: 0029400-61.2011.5.13.0010  
Número do documento: 23082910523751300000022366601