



JUSTIÇA FEDERAL  
4ª VARA

LAUDO DE AVALIAÇÃO

Nº

Seção Judiciária <b>PARAÍBA</b>	Vara <b>4ª.</b>	Número do processo <b>0000893-35.2009.4.05.8201</b>	Classe <b>3000</b>
------------------------------------	--------------------	--	-----------------------

Autor (exequente, expropriante, etc. ...)  
**UNIÃO FEDERAL**

Réu (executado, expropriado, etc. ...) <b>GEOVAL DE OLIVEIRA SILVA e outros</b>	CNPJ/CPF <b>098.164.374-49</b>
--	-----------------------------------

Localização dos bens <b>ZONA RURAL DO MUNICÍPIO DE DAMIAO-PB</b>	Valor da Execução <b>R\$ 86.484,69</b>
---	---

Depositário <b>GEOVAL DE OLIVEIRA SILVA</b>	Data da penhora <b>17.10.2023</b>
--	--------------------------------------

**FRANCISCO VERAS LOBO FILHO**

Oficial de Justiça - Avaliador, em cumprimento ao respeitável MANDADO DE PENHORA E AVALIAÇÃO, expedido nos autos da ação acima citada, dirigi-me ao local dos bens acima indicado, onde procedi à avaliação do(s) bem(s) a seguir descrito(s):

Uma propriedade rural denominada "Fazenda Nossa Senhora de Fátima" situada na zona rural do Município de Damião, medindo 250 ha, limitando-se ao Norte, com as terras de Manoel Pedro de Araújo; ao sul, com terras de Ana Avelino Freire; ao leste, com terras de Elvira Salvina de Jesus; ao oeste, com terras de Milton Baracuhi, de propriedade de GEOVAL DE OLIVEIRA SILVA, registrado no Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Barra de Santa Rosa/PB, sob matrícula 642, As fls. 87, do Livro 2-D.

Que o imóvel possui uma casa, curral, cocheira, e pequeno açude, distando certa de 15 Km da cidade de Damião-PB.

**DIANTE DO EXPOSTO, AVALIO O BEM EM R\$ 580.000,00 (QUINHENTOS E OITENTA MIL REAIS0.**

Campina Grande, 30 de outubro de 2023

**Francisco Veras Lobo Filho**  
Oficial de Justiça Avaliador Federal



Processo: 0000893-35.2009.4.05.8201

Assinado eletronicamente por

**FRANCISCO VERAS LOBO FILHO** - Oficial de Justiça Distribuidor

Data e hora da assinatura: 31/10/2023 21:40:47

Identificador: 4058201.12508058

Para conferência da autenticidade do documento: <https://pje.jfjb.jus.br/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam>

23105121402930100000042560562