

CENTRAL REGIONAL DE EFETIVIDADE

Fórum Maximiano Figueiredo - Rua Aviador Mário Vieira de Melo, s/n, João Agripino
 CEP: 58.034-045, Fone: (83) 3533-6370, João Pessoa/PB – cref@trt13.jus.br

AUTO DE PENHORA E AVALIAÇÃO

Processo nº 0000340-40.2021.5.13.0027 (1ª Vara do Trabalho de SANTA RITA/PB)

MANDADO DE PENHORA E AVALIAÇÃO (id: 7f9eda9)

Reclamante: MARIA JOSE DA SILVA CARVALHO

Reclamado / destinatário: MOTEL ENCANTOS (FLÁVIO AZEVEDO COSTA PEREIRA)

Local da diligência / penhora: Rodovia PB-057, s/n, Zona Rural, ITAPOROROCA/PB
 (MOTEL ENCANTOS - Saída de Itapororoca para Araçagi/PB)

Valor da execução: R\$ 162.741,26, atualizado até 14/08/2023.

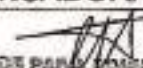
Aos **15** dias do mês de **setembro** do ano de **2023**, me dirigi ao endereço acima indicado e **PROCEDI À PENHORA, AVALIAÇÃO e REGISTROS FOTOGRÁFICOS** dos bens abaixo descritos:

02 (DOIS) APARELHOS DE AR CONDICIONADO SPLIT (COMPOSTO PELA UNIDADE INTERNA: EVAPORADORA / UNIDADE EXTERNA: CONDENSADORA DO TIPO ARREDONDA), MARCA: FONTAINE, CAPACIDADE DE REFRIGERAÇÃO: 9.000 BTU/H, VOLTAGEM / TENSÃO: 220 VOLTS, EM FUNCIONAMENTO, EM EXCELENTE ESTADO DE USO E CONSERVAÇÃO. AVALIADO CADA APARELHO EM R\$ 1.400,00. PERFAZENDO UM TOTAL R\$ 2.800,00 (DOIS MIL E OITOCENTOS REAIS).

04 (QUATRO) APARELHOS DE AR CONDICIONADO SPLIT (COMPOSTO PELA UNIDADE INTERNA: EVAPORADORA / UNIDADE EXTERNA: CONDENSADORA DO TIPO QUADRADA), MARCA: BRASTEMP, CAPACIDADE DE REFRIGERAÇÃO: 9.000 BTU/H, VOLTAGEM / TENSÃO: 220 VOLTS, EM FUNCIONAMENTO, EM REGULAR ESTADO DE USO E CONSERVAÇÃO. AVALIADO CADA APARELHO EM R\$ 750,00. PERFAZENDO UM TOTAL R\$ 3.000,00 (TRÊS MIL REAIS).

01 (UM) APARELHO DE AR CONDICIONADO SPLIT (COMPOSTO PELA UNIDADE INTERNA: EVAPORADORA / UNIDADE EXTERNA: CONDENSADORA DO TIPO ARREDONDA), MARCA: PHILCO, CAPACIDADE DE REFRIGERAÇÃO: 9.000 BTU/H, VOLTAGEM / TENSÃO: 220 VOLTS, EM FUNCIONAMENTO, EM BOM ESTADO DE USO E CONSERVAÇÃO. AVALIADO EM R\$ 900,00 (NOVECENTOS).

02 (DOIS) APARELHOS DE AR CONDICIONADO SPLIT (COMPOSTO PELA UNIDADE INTERNA: EVAPORADORA / UNIDADE EXTERNA: CONDENSADORA DO TIPO


 ODON DE PAIVA PIMENTA JUNIOR
 Oficial de Justiça Arbitrador Federal
 POUER JUZGADO FEDERAL

1

ARREDONDA), MARCA: **CONSUL**, MODELO: CBO09CBBNA, CAPACIDADE DE REFRIGERAÇÃO: 9.000 BTU/H, VOLTAGEM / TENSÃO: 220 VOLTS, EM FUNCIONAMENTO, EM BOM ESTADO DE USO E CONSERVAÇÃO. AVALIADO CADA APARELHO EM R\$ 1.000,00. PERFAZENDO UM TOTAL R\$ 2.000,00 (DOIS MIL REAIS).

01 (UM) **FREEZER HORIZONTAL**, MARCA: **ESMALTEC**, MODELO: EFH350, COR: BRANCA, 2 PORTAS, VOLUME: 305 LITROS, VOLTAGEM / TENSÃO: 220 VOLTS, APRESENTANDO PONTOS DE FERRUGENS NAS DUAS TAMPAS, EM FUNCIONAMENTO, EM REGULAR ESTADO DE USO E CONSERVAÇÃO. AVALIADO EM R\$ 1.000,00 (UM MIL REAIS).

01 (UMA) **MÁQUINA DE LAVAR ROUPAS**, MARCA: **ELECTROLUX**, MODELO: ESSECIAL CARE LES15, SÉRIE: 10224013, CAPACIDADE: 15 KG, COR: BRANCA, TENSÃO: 220 VOLTS, TAMPA COM VIDRO TEMPERADO, TECNOLOGIA **JET&CLEAN**, EM FUNCIONAMENTO, EM EXCELENTE ESTADO DE USO E CONSERVAÇÃO. AVALIADA EM R\$ 2.400,00 (DOIS MIL E QUATROCENTOS REAIS).

01 (UMA) **MÁQUINA DE LAVAR ROUPAS**, MARCA: **ELECTROLUX**, CAPACIDADE: 16 KG, COR: BRANCA, VOLTAGEM / TENSÃO: 220 VOLTS, TAMPA COM VIDRO TEMPERADO, TECNOLOGIA **JET&CLEAN**, APRESENTANDO PONTOS DE FERRUGENS NA PARTE DE TRÁS, EM FUNCIONAMENTO, MAS EM RUIM ESTADO GERAL DE CONSERVAÇÃO. AVALIADA EM R\$ 1.000,00 (UM MIL REAIS).

01 (UMA) **MÁQUINA DE LAVAR ROUPAS**, MARCA: **ELECTROLUX**, CAPACIDADE: 11 KG, COR: BRANCA, VOLTAGEM / TENSÃO: 220 VOLTS, TAMPA COM VIDRO TEMPERADO, TECNOLOGIA **JET&CLEAN**, APRESENTANDO PONTOS DE FERRUGENS NA PARTE DE BAIXO NA REGIÃO PRÓXIMA AOS PÉS, EM FUNCIONAMENTO, MAS EM RUIM ESTADO GERAL DE CONSERVAÇÃO. AVALIADA EM R\$ 900,00 (NOVECIENTOS REAIS).

01 (UM) **FRIGOBAR**, MARCA: **EOS**, MODELO: ICECOMPACT EFB81, COR: BRANCA, VOLUME: 71 LITROS, VOLTAGEM / TENSÃO: 220 VOLTS, EM FUNCIONAMENTO, EM EXCELENTE ESTADO DE USO E CONSERVAÇÃO. AVALIADO EM R\$ 950,00 (NOVECIENTOS E CINQUENTA REAIS).

04 (QUATRO) **FRIGOBARES**, MARCA: **MIDEA**, MODELO: MRC10B2, COR: BRANCA, VOLUME: 93 LITROS, VOLTAGEM / TENSÃO: 220 VOLTS, ALTURA: 86 CM, CADA FRIGOBAR COM ETIQUETA DE IDENTIFICAÇÃO DO RESPECTIVO MODELO (MRC10B2), EM FUNCIONAMENTO, EM EXCELENTE ESTADO DE USO E CONSERVAÇÃO. AVALIADO CADA FRIGOBAR EM R\$ 1.250,00. PERFAZENDO UM TOTAL DE R\$ 5.000,00 (CINCO MIL REAIS).

01 (UM) FRIGOBAR, MARCA: ELECTROLUX, MODELO: RE120, COR: BRANCA, VOLUME: 122 LITROS, VOLTAGEM / TENSÃO: 220 VOLTS, ALTURA: 88 CM, EM FUNCIONAMENTO, EM EXCELENTE ESTADO DE USO E CONSERVAÇÃO. AVALIADO EM R\$ 1.150,00 (UM MIL E CENTO E CINQUENTA REAIS).

01 (UM) FRIGOBAR, MARCA: CONSUL, MODELO: CRC08ABBNA, COR: BRANCA, VOLUME: 76 LITROS, VOLTAGEM / TENSÃO: 220 VOLTS, ALTURA: 63 CM, APRESENTANDO PONTOS DE FERRUGENS NA PARTE SUPERIOR, EM FUNCIONAMENTO, EM REGULAR ESTADO DE USO E CONSERVAÇÃO. AVALIADO EM R\$ 850,00 (OITOCENTOS E CINQUENTA REAIS).

01 (UM) FRIGOBAR, MARCA: PHILCO, MODELO: PH81N, COR: BRANCA, VOLUME: 65 LITROS, VOLTAGEM / TENSÃO: 220 VOLTS, APRESENTANDO PONTOS DE FERRUGENS NA PARTE INFERIOR DA PORTA, EM FUNCIONAMENTO, EM REGULAR ESTADO DE USO E CONSERVAÇÃO. AVALIADO EM R\$ 650,00 (SEISCENTOS E CINQUENTA REAIS).

01 (UM) APARELHO DE TV, MARCA: PHILIPS, TELA LCD (PLANA), 40 POLEGADAS, COR: PRETA, CONEXÕES: HDMI/ USB, VOLTAGEM / TENSÃO: 220 VOLTS, EM FUNCIONAMENTO, EM BOM ESTADO DE USO E CONSERVAÇÃO. AVALIADO EM R\$ 600,00 (SEISCENTOS REAIS).

02 (DOIS) APARELHOS DE TV, MARCA: PHILCO, TELA LCD (PLANA), 32 POLEGADAS, COR: PRETA, CONEXÕES: HDMI/USB, VOLTAGEM / TENSÃO: 220 VOLTS, EM FUNCIONAMENTO, EM BOM ESTADO DE USO E CONSERVAÇÃO. AVALIADO CADA UM EM R\$ 600,00, PERFAZENDO UM TOTAL R\$ 1.200,00 (UM MIL E DUZENTOS REAIS).

02 (DOIS) APARELHOS DE TV, MARCA: SONY, TELA LCD (PLANA), 32 POLEGADAS, COR: PRETA, CONEXÕES: HDMI/USB, VOLTAGEM / TENSÃO: 220 VOLTS, EM FUNCIONAMENTO, EM BOM ESTADO DE USO E CONSERVAÇÃO. AVALIADO CADA UM EM R\$ 650,00, PERFAZENDO UM TOTAL R\$ 1.300,00 (UM MIL E TREZENTOS REAIS).

01 (UM) APARELHO DE TV, MARCA: SEMP, TELA LCD (PLANA), 26 POLEGADAS, COR: PRETA, CONEXÕES: HDMI/USB, VOLTAGEM / TENSÃO: 220 VOLTS, EM FUNCIONAMENTO, EM BOM ESTADO DE USO E CONSERVAÇÃO. AVALIADO EM R\$ 500,00 (QUINHENTOS REAIS).

01 (UM) APARELHO DE TV, MARCA: AOC, TELA LCD (PLANA), 32 POLEGADAS, COR: PRETA COM DETALHE PRATEADO NA BORDA INFERIOR DA TELA,

CONEXÕES: HDMI/USB, VOLTAGEM / TENSÃO: 220 VOLTS, EM FUNCIONAMENTO, EM BOM ESTADO DE USO E CONSERVAÇÃO. AVALIADO EM R\$ 650,00 (SEISCENTOS E CINQUENTA REAIS).

01 (UM) APARELHO DE TV, MARCA: **SEMP**, TELA LCD (PLANA), **32 POLEGADAS**, COR: PRETA, CONEXÕES: HDMI/USB, VOLTAGEM / TENSÃO: 220 VOLTS, EM FUNCIONAMENTO, EM BOM ESTADO DE USO E CONSERVAÇÃO. AVALIADO EM R\$ 600,00 (SEISCENTOS REAIS).

VALOR TOTAL DA AVALIAÇÃO: R\$ 27.450,00 (VINTE E SETE MIL E QUATROCENTOS E CINQUENTA REAIS)

Observações:

- 1 - Os registros fotográficos dos bens penhorados serão juntados aos autos processuais, como parte integrante do presente Termo de Penhora e Avaliação.
- 2 - A avaliação foi efetivada tomando como parâmetro o estado geral de conservação dos bens penhorados, em conformidade com os valores pesquisados no mercado de novos e usados.



ODON DE PAIVA PIMENTA JUNIOR
Analista Judiciário / Bacharel em Direito
Oficial de Justiça Avaliador Federal



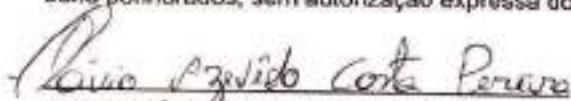
CENTRAL REGIONAL DE EFETIVIDADE

Fórum Maximiano Figueiredo - Rua Aviador Mário Vieira de Melo, s/n, João Agripino
CEP: 58.034-045. Fone: (83) 3533-6370, João Pessoa/PB - cmf@trt13.jus.br

Processo nº 0000340-40.2021.5.13.0027 (2ª Vara do Trabalho de SANTA RITA/PB)
MANDADO DE PENHORA, AVALIAÇÃO (id: 7f9eda9)

AUTO DE DEPÓSITO

No dia 19 de setembro de 2023, realizada a penhora de que trata o auto retro, dela assumiu o encargo de depositário dos bens o Sr. **FLÁVIO AZEVEDO COSTA PEREIRA**, proprietário / administrador, CPF: 136.741.134-30, residente na Rua Projetada, s/n, Bairro Bela Vista, ITAPOROROCA, o qual, como **FIEL DEPOSITÁRIO**, assume os encargos pertinentes e se obriga, sob as penas da lei, a não abrir mão dos bens penhorados, sem autorização expressa do Juiz do Trabalho competente.

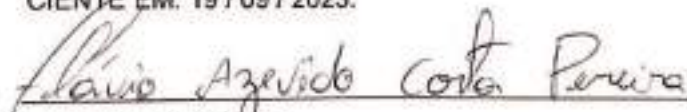


DEPOSITÁRIO / CELULAR-WHATSAPP: (83) 9.9620-0187

TERMO DE CIÊNCIA DA PENHORA

No dia 19 de setembro de 2023, **DEI CIÊNCIA** da penhora e avaliação realizadas (AUTO DE PENHORA E AVALIAÇÃO retro) ao Sr. **FLÁVIO AZEVEDO COSTA PEREIRA**, CPF: 136.741.134-30, o qual ficou de tudo ciente e recebeu a contrafé do presente **TERMO**, do **AUTO DE PENHORA E AVALIAÇÃO** e do **MANDADO DE PENHORA E AVALIAÇÃO**, para apresentação, querendo, de defesa (**EMBARGOS À EXECUÇÃO**), no prazo legal.

CIENTE EM: 19 / 09 / 2023.



Pela parte reclamada

