



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

1º SERVIÇO NOTARIAL E REGISTRAL IVANDRO CUNHA LIMA

BTL IVANDRO MOURA CUNHA LIMA

TABELIÃO TITULAR

BTL IVANA R. CUNHA LIMA  
TABELIÃO SUBSTITUTA

MARTA CUNHA LIMA DE OLIVEIRA  
TABELIÃO SUBSTITUTA



IVANDRO MOURA CUNHA LIMA,  
TABELIÃO DO SERVIÇO NOTARIAL E  
REGISTRAL IVANDRO CUNHA LIMA, DESTA  
COMARCA DE CAMPINA GRANDE, DA UNIDADE  
DA FEDERAÇÃO PB, EM VIRTUDE DA LEI. ETC...

**CERTIDÃO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE INTEIRO TEOR DA  
MATRÍCULA COM ÔNUS, AÇÕES REAIS E PESSOAIS  
REIPERSECUTÓRIAS**

**REGISTRO GERAL. MATRÍCULA NÚMERO: 44720**

**CERTIFICADO**, a requerimento verbal de pessoa interessada que revendo os Registros Gerais de Imóveis, desta serventia a meu cargo, nele sob o número de matrícula, acima citado, verifiquei constar registro(s), do teor seguinte:

TERRENO 14, com inscrição municipal 09.02.400.3.0172.001, localizado no bairro Santa Cruz, nesta cidade, medindo e limitando-se: frente, oeste, com a Rua Projetada "B", medindo 8,00 metros; lado direito, norte, com o terreno 15 de inscrição 09.02.400.3.0180.001, medindo 20,00 metros; lado esquerdo, sul, com o terreno 13 de inscrição 09.02.400.3.0164.001, medindo 20,00 metros; fundos, leste, com os terrenos 11 e 12 de inscrição municipal 09.02.400.1.0099.001 e 09.02.400.1.130.001, medindo 8,00 metros. Proprietária: IMOBILIÁRIA ROCHA LTDA, CGC 24.105.751/0001-30. Registro Anterior Número AV-2-38.714 registrado no CARTORIO DO 1º OFICIO DA COMARCA DE CAMPINA GRANDE. O escrevente JOSALVO SODRÉ.

R-1-44.720- Feito em 23/5/1994 - Por ESCRITURA PÚBLICA DE COMPRA E VENDA datada de 6/5/1994, lavrada NAS NOTAS DO TABELIÃO JOSÉ LEITE DE LIMA, desta cidade, a proprietária acima, VENDEU a CECÍLIA DA CUNHA DURAND PINTO, BRASILEIRA, SOLTEIRA, FUNCIONÁRIA PÚBLICA, residente na RUA MARIA JOSÉ CAROLINO, 24, CASTELO BRANCO, nesta cidade, CPF 872.474.454-91, Registro Geral N° 1.610.771-SSP/PB, o imóvel objeto desta matrícula no valor de CR\$ 250.000,00 (Duzentos e Cinquenta Mil Cruzeiros). CAMPINA GRANDE, 23/5/1994, o escrevente JOSALVO SODRÉ.

R-2-44.720 - Em 16/03/2011 - Por ESCRITURA PÚBLICA DE COMPRA E VENDA, datada de 28/02/2011, LAVRADA NAS NOTAS DO TABELIÃO IVANDRO CUNHA LIMA, desta Comarca. A proprietária CECÍLIA DA CUNHA DURAND PINTO, brasileira, solteira, funcionária pública, residente na Rua Maria José Carolino, nº 24, Bairro Castelo Branco, nesta Cidade, CPF nº 872.474.454-91 e RG nº 1.610.771-SSP/PB, neste ato

**Aviso legal - Os dados constantes neste documento, foram utilizados com o propósito específico de registro públicos conforme Lei específica da atribuição da delegação e são protegidos pela Lei nº. 13.709/18 - LGPD. O uso em finalidade diversa, sujeita o detentor deste a responder por eventuais danos causados as partes e/ou terceiros.**

Página 1/2

VÁLIDA EM TODO TERRITÓRIO NACIONAL. QUALQUER ADULTERAÇÃO OU RASURA INVALIDA ESTE DOCUMENTO.  
Rua: Vida de Negreiros, 70 - Edif. Nenzinha Cunha Lima - Centro - CEP 58400-263 - Campina Grande - PB  
Fone / Fax: (81) 3321-2179 / 3321-1202 / 3321-1150

Digitalizado com CamScanner



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

1º SERVIÇO NOTARIAL E REGISTRAL IVANDRO CUNHA LIMA

BEL. IVANDRO MOURA CUNHA LIMA

TABELIAO TITULAR

BEL.ª IVANA B. CUNHA LIMA  
TABELIA SUBSTITUTA

MARTA CUNHA LIMA DE OLIVEIRA  
TABELIA SUBSTITUTA



representada por **José Adelmo Cavalcante Barros**, brasileiro, solteiro, engenheiro agrônomo, residente nesta Cidade, CPF nº 203.113.624-00 e RG nº 413.403-SSP/PB, VENDEU a **MÁRCIA CRISTINA SANTOS NASCIMENTO**, brasileira, solteira, autônoma, residente na Rua Albino Peixoto, nº 69, Bairro Cruzeiro, nesta Cidade, CPF nº 036.470.984-77 e RG nº 2667897-SSP/PB, o imóvel objeto desta matrícula, no valor de R\$ 14.500,00. Dou Fé. Campina Grande, 16/03/2011, o escrevente FRANCISCO DE FÁTIMA DA COSTA NEVES.

Selo Digital: Normal - Tipo B - ALD39001-8SR8 - Consulte a autenticidade em <https://selodigital.tjpb.jus.br>

O REFERIDO É VERDADE; DOU FÉ.  
CAMPINA GRANDE, 03 DE MARÇO DE 2021 -  
11:30.

ESCREVENTE AUTORIZADO



Responsável	Andreza Mendes Silva
Emolumentos da Serventia	R\$ 31,40
Contribuição FEPJ Lei 6.688/1998	R\$ 6,28
Contribuição FARPEN Lei 7.410/2003	R\$ 1,40
ISSQN	R\$ 1,57
Total	R\$ 40,65

Aviso legal - Os dados constantes neste documento, foram utilizados com o propósito específico de registro públicos conforme Lei específica da atribuição da delegação e são protegidos pela Lei nº. 13.709/18 - LGPD. O uso em finalidade diversa, sujeita o detentor deste a responder por eventuais danos causados as partes e/ou terceiros.

Página 2/2

VÁLIDA EM TODO TERRITÓRIO NACIONAL. QUALQUER ADULTERAÇÃO OU RASURA INVALIDA ESTE DOCUMENTO.  
Rua: Vidal de Negreiros, 70 - Edif. Nenzinha Cunha Lima - Centro - CEP 58.400-263 - Campina Grande - PB  
Fone / Fax: (83) 3321-2179 / 3321-1202 / 3321-1150

Digitalizado com CamScanner

