



# CARLOS ULYSSES

SERVIÇO NOTARIAL DO 1º OFÍCIO E REGISTRAL IMOBILIÁRIO DA ZONA SUL

TITULAR: Bel. Walter Ulysses de Carvalho

**CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR** - Certifico, a requerimento de parte interessada, o inteiro teor da disposição registral, conforme protocolo nº 723, que após as buscas nas Fichas deste Serviço Registral, delas verifiquei constar, que a matrícula nº 143982, contém o seguinte teor:

MATRÍCULA: 143982

FICHA: 1

**Imóvel:** Sala nº 125 - 1º Andar do Prédio Empresarial Plazar Carter nº. 553 da Avenida João Machado, bairro Centro, nesta capital, composto de um vão para escritório, WC e copa, com área real privativa de 31,16m², área real de uso comum de 34,34m², área real global de 65,50m², fração ideal de 0,00501, cota ideal do terreno de 10,98m². Cadastrado na PMJP sob nº 22.046.0072.0000.054.

**Proprietário:** CONDOMÍNIO EMPRESARIAL "PLAZA CENTER", com sede na Av. João Machado, n.º 553, centro, inscrito no CGC nº 01.037.901/0001-10, representando por uma comissão de representantes conforme ata da 2ª assembléia geral realizada em 10.07.1996, EDUARDO FIGUEIREDO PORTO, brasileiro, casado, engenheiro civil, CPF nº 568.788.504-87, CI nº 576.314-2ª Via - PB; ANTONIO BEZERRA DO VALE, brasileiro, casado, engenheiro civil, CPF nº 020.562.164-34, CI nº 678.762-SE; ALESSANDRA LENADRO DA COSTA, brasileira, solteira, advogada, CF nº 806.621.024-87, CI nº 1.234.289-2ª via - PB; TEREZINHA DE CARVALHO FERNANDES, brasileira, casado, advogado, portador do CPF nº 041.439.574-34, CI nº 58.547-2 via - PB

Registro anterior: Matrícula nº 64.339

**AV-1** João Pessoa, 28/10/2013. De conformidade com Planta aprovada em 25/04/2000, Alvará de Licença para Construção nº. 1.092/96, processo nº. 001790/96-9 de 30/12/1996, Licença de Habitação nº. 2007/003297, processo nº. 2007/046505, de 05/11/2007, expedida pela Secretaria de Planejamento (SEPLAN) da Prefeitura de João Pessoa, Certidão Negativa de Débitos CND da Previdência Social, nº. 000712013-13001832, CEI nº. 13.076.07832/78, emitida em 16/08/2013, Escritura Particular de Convenção de Condomínio, Quadro Demonstrativo NBR-12.721, e demais documentos exigidos pela Lei Federal 6.015/73, respaldado no Art. 246, procedo neste ato a abertura da presente matrícula, destinada ao imóvel supra descrito. Dou fé. O Oficial do Registro.

João Pessoa, 28 de outubro de 2013.

Oficial do Registro

Marcos Vinicius Farias Brito  
Escrivente Substituto



Av. Epitácio Pessoa, 105 - Centro - CEP: 58030-000 - João Pessoa - PB  
Fone: (83) 3222-0393 - Fax: (83) 3221-4927

Home Page: [www.carlosulysses.com.br](http://www.carlosulysses.com.br) - CNPJ: 09.362.211/0001-49

VÁLIDO EM TODO TERRITÓRIO NACIONAL QUALQUER ALTERAÇÃO OU RASURA INVÁLIDA ESTE DOCUMENTO