



Poder Judiciário
Justiça do Trabalho
Tribunal Regional do Trabalho da 13ª Região

Ação Trabalhista - Rito Ordinário **0000922-88.2021.5.13.0011**

Processo Judicial Eletrônico

Data da Autuação: 23/09/2021

Valor da causa: R\$ 102.325,13

Partes:

AUTOR: JOSE CLAUDINO DE SOUZA JUNIOR

ADVOGADO: CICERO ALVES DE ANDRADE

RÉU: LR LOTEAMENTOS E SERVICOS LTDA

ADVOGADO: ANTONIO FAUSTO TERCEIRO DE ALMEIDA

TERCEIRO INTERESSADO: PATOS CARTORIO 1 OFICIO



TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 13ª REGIÃO

ATOrd 0000922-88.2021.5.13.0011

AUTOR: JOSE CLAUDINO DE SOUZA JUNIOR

RÉU: LR LOTEAMENTOS E SERVICOS LTDA

Local da diligência: Condomínio Residencial Várzea da Jurema.

AUTO DE PENHORA

No dia 04 de Setembro de 2023, às 10h30, compareci no endereço indicado e penhorei os seguintes bens:

Um Terreno situado no Condomínio Residencial Várzea da Jurema, Quadra 04, Lote 53, com Área Total de 660,60 m², área de frações ideais 0,0033705, medindo ao Norte 29,33 metros, fundos com a Rua Projetada Externa (limite do condomínio); ao Sul 08,07 metros e 31,89 metros, frente com a Rua Projetada 4 e com o Lote 54 da mesma Quadra; ao Leste 27,85 metros com o Lote 52 da mesma Quadra; ao Oeste 08,99 metros com propriedade do Sr. Manoel Valcelon de Sousa Carvalho (limite do condomínio). Registrado sob a Matrícula 58.214, Livro II, Registro Geral, do Cartório de Registro de Imóveis Carlos Trigueiro, em Patos-PB, avaliado em R\$ 120.120,00 (Cento e Vinte Mil, Cento e Vinte Reais).

Um Terreno situado no Condomínio Residencial Várzea da Jurema, Quadra 04, Lote 54, com Área Total de 503,05 m², área de frações ideais 0,0025667, medindo ao Norte 31,89 metros, com o Lote 53 da mesma Quadra; ao Sul 27,99 metros, com o Lote 55, da mesma Quadra, ao Leste 07,93, frente com a Rua Projetada 14; ao Oeste 06,00 metros e 20,04 metros fundos com propriedade do Sr. Manoel Valcelon de Sousa Carvalho (limite do condomínio). Registrado sob a Matrícula 58.215, Livro II, Registro Geral, do Cartório de Registro de Imóveis Carlos Trigueiro, em Patos-PB, avaliado em R\$ 91.555,10 (Noventa e Um Mil, Quinhentos e Cinquenta e Cinco Reais e Dez Centavos).

Valor Total da Avaliação: R\$ 211.675,10 (Duzentos e Onze Mil, Seiscentos e Setenta e Cinco Reais e Dez Centavos), conforme Laudo de Avaliação de id "a6a85ce" do processo em epígrafe.

As informações acima foram transcritas dos respectivos registros cartorários.

Patos, 12 de Março de 2024

Fábio de Albuquerque Cavalcanti
Oficial de Justiça Avaliador Federal

