

## AUTO DE PENHORA E AVALIAÇÃO

Processo nº 0000040-34.2023.5.13.0019 da Vara do Trabalho de Itaporanga.

Aos 23 de março de 2023, na Rua Deputado Balduino Minervino de Carvalho, 71 – Centro – Itaporanga/PB, em cumprimento ao MANDADO DE PENHORA expedido pelo MM Dr.(a) Juiz(a) da VARA DO TRABALHO de Itaporanga/PB, em ação movida pelo CICERO JOSÉ DA SILVA contra LEONOR MARIANO DE ARAUJO, para a cobrança da dívida de RS 19.592,56 atualizada até 03/12/2022, procedi a **PENHORA E AVALIAÇÃO** do bem a seguir enumerado:

| <b>BENS</b>  |
|--|
| Um terreno vazio para construção, denominado Lote 13, quadra 01, confrontando-se ao norte com o lote 14, medindo 15,65 metros, ao sul com o lote 12, medindo 14,90 metros, ap leste com a Rua Projetada, medindo 9,05 metros e a oeste com Hozana Maria Farias de Assis, medindo 9,10 metros, localizado na Rua Projetada, Bairro Antonio Clementino de Sousa, Coremas-PB, em condomínio, conforme escritura pública de inventário, matrícula nº 05.173. Avaliado em R\$ 35.000,00 (trinta e cinco mil reais). Medindo um percentual equivalente a 6,25% do terreno do condomínio, matrícula 1173. |
| <b>Avaliação total do bem: R\$ 35.000,00 (trinta e cinco mil reais).</b>   |

Tudo para garantia da dívida referida no mandado, juros de mora, custas e demais despesas judiciais, até o final. E para constar, eu abaixo assinado, Oficial de Justiça Avaliador Federal Ad Hoc, lavrei o presente auto que assino.



Nivaldo Freitas Correia de Oliveira  
Oficial de Justiça Avaliador Federal Ad hoc  
Portaria TRT CGP nº 163/2022

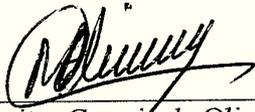
Processo nº 0000040-34.2023.5.13.0019 da Vara do Trabalho de Itaporanga.

### AUTO DE DEPÓSITO

Ao 23/03/2023, feita a penhora de que trata o auto retro, dela assumiu o encargo de depositário(a) o(a) Sr(a). LEONOR MARIANO DE ARAUJO, portador(a) da Identidade nº \_\_\_\_\_ e CPF 691.209.604-25, com endereço à Rua João Salviano, 235. Centro, Coremas-PB, a qual como **FIEL DEPOSITÁRIO (A)**, obriga-se, sob as penas da lei, a não abrir mão do bem penhorado, sem autorização expressa do MM. Dr.(a) Juiz(a) Federal da Vara do Trabalho de Itaporanga/PB.

E para constar, eu Oficial de Justiça Avaliador Federal Ad hoc, lavro o presente auto, que assino com o(a) depositário(a).

\_\_\_\_\_  
Depositário(a)

  
Nivaldo Freitas Correia de Oliveira  
Oficial de Justiça Avaliador Federal Ad hoc  
Portaria TRT CGP nº 163/2022

### CIÊNCIA DA PENHORA

Ao 28/06/2021 dei ciência da penhora executada, na pessoa do(a) Sr(a). LEONOR MARIANO DE ARAUJO, o qual, de tudo ficou ciente, inclusive de que tem o prazo de cinco dias para embargá-la, recebendo a contrafé.

CIENTE EM, 23/03/2023, através do WhatsApp nº +55 83 8142-6960.

*Recebi copia original,  
em 23/03/2023  
10:15h*

*M. Andrade*

**Maria Suelly de Andrade**  
Escrivente Autorizada  
Coremas - PB

