

CARLOS ULYSSES

SERVIÇO NOTARIAL DO 1º OFÍCIO E REGISTRAL IMOBILIÁRIO DA ZONA SUL

Av. Pres. Epitácio Pessoa – 105 – Centro – CEP 58.039-000

JOÃO PESSOA - PARAÍBA

Fones: 222-0393 - Fax: (083) 221-4927

Titular: Walter Ulysses de Carvalho

Ofício nº 285/2022

João Pessoa, 10 de março de 2022

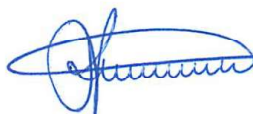
A Sua Excelência o (a) Senhor (a)
Juiz (a) de Direito
Cartório Unificado de Mangabeira – Seção Juizados Cíveis
Poder Judiciário do Estado da Paraíba
Av. Hilton Souto Maior, s/n, Mangabeira
JOÃO PESSOA/PB

Assunto: Informação

Excelentíssimo (a) Juiz (a),

Em cumprimento ao **Mandado de Penhora e Avaliação**, nos autos da Ação de Execução de Título Extrajudicial - Processo nº **0818445-55.2020.8.15.2001**, ajuizada por CONDOMÍNIO DO EDIFÍCIO ÁGUA AZUL em face de JARDEL NEVES CAVALCANTI E OUTRO, informamos que **foi procedido o registro da penhora**, em cumprimento ao ofício supracitado, sobre o imóvel registrado na matrícula sob nº **63927**, conforme Certificação do Ato em anexo.

Respeitosamente,



Márcia Maria Fernandes Braga
Escrevente Auxiliar





CARLOS ULYSSES

SERVIÇO NOTARIAL DO 1º OFÍCIO E REGISTRAL IMOBILIÁRIO DA ZONA SUL

TITULAR: Bel. Walter Ulysses de Carvalho

CERTIFICAÇÃO DO(S) ATO(S)

CERTIFICO, a requerimento formulado pela(s) interessada(s), e autorizado por Lei, que fo(i)(ram) lançados os respectivo(s) ato(s), na Matrícula 63.927, consta o teor seguinte:

R.8. João Pessoa, 09/03/2022. Protocolado sob nº 286.712, datado de 23/02/2022. **PENHORA**. Em cumprimento ao **MANDADO DE PENHORA E AVALIAÇÃO**, expedido de ordem do MM. Juiz de Direito do Cartório Unificado de Mangabeira – Secção Juizados Cíveis, Comarca da Capital, Estado da Paraíba, nos autos da **Execução de Título Extrajudicial**. Processo nº 0818445-55.2020.8.15.2001. Assuntos: [Condomínio, Condomínio em Edifício, Multa, Administração, Assembléia, Despesas Condominiais, Direitos / Deveres do Condômino]. Que figuram como partes. **EXEQUENTE**: CONDOMÍNIO DO EDIFÍCIO ÁGUA AZUL e **EXECUTADO**: JARDEL NEVES CAVALCANTI e NADJA VALESKA FRANCA CAVALCANTI, procedo o **REGISTRO DA PENHORA** do imóvel: **Apartamento Residencial nº 101 (cento e um) bloco 04 (quatro) do Residencial Água Azul, situado na rua Josiara Telino, 370 (trezentos e setenta), Água Fria, nesta capital, constante da presente matrícula, avaliado em R\$ 90.000,00 (noventa mil reais). Valor da Causa: R\$ 9.471,05 (nove mil, quatrocentos e setenta e um reais e cinco centavos), Última distribuição: 26/03/2020 (vinte e seis de março de dois mil e vinte). Emolumentos: Registro: R\$ 98,71; FARPEN: R\$ 67,93; FEPJ: R\$ 18,16; ISS: R\$ 4,94; MP: R\$ 1,58. COM CONDIÇÕES. Selo de fiscalização: ALX67038-9UF7. Dou fé. O Oficial de Registro** _____.

João Pessoa, 09 de março de 2022.

Oficial de Registro

Confira os dados do ato em: corregedoria.tjpb.jus.br/selo-digital

Jose Felipe Gomes Diniz
Escrevente Auxiliar



Av. Epitácio Pessoa, 105 - Centro - CEP: 58030-000 - João Pessoa - PB

Fone: (83) 3222-0393

administrativo@cartoriocarlosulysses.com.br - CNPJ: 09.362.211/0001-49

VÁLIDO EM TODO TERRITÓRIO NACIONAL QUALQUER ALTERAÇÃO OU RASURA INVÁLIDA ESTE DOCUMENTO

