

CERTIDÃO

Certifico e dou fé, eu Oficial de Justiça infra´-assinado, que em cumprimento a respeitável mandado retro (ID do documento 79163217), haver dirigido ao endereço nele descrito e, aí sendo, após as formalidades legais, **procedi à devida penhora (art. 838 NCPC) e avaliação (art. 872 NCPC) em bem da Sra. Flávia Serra Galdino**, tudo conforme Auto de Penhora e Laudo de Avaliação, anexos.

PIANCÓ-PB, 02 de outubro de 2023

IVANILDO MACAUBA PADRE

OFICIAL DE JUSTIÇA





1ª Vara Mista de Píancó

Nº do processo: 0002055-69.2013.8.15.0261
Classe: CUMPRIMENTO DE SENTENÇA (156)
Assunto(s): [Administração]

Mandado de Penhora e Avaliação

O MM. Juiz de Direito da vara supra manda ao oficial de justiça, a quem este for entregue, que em cumprimento a este, proceda a penhora e avaliação do veículo com bloqueio de circulação, conforme em anexo, do devedor, EXECUTADO: FLAVIA SERRA GALDINO, no endereço: RUA VIRGÍLIO SILVA, S/, OURO BRANCO, PIANCÓ - PB - CEP: 58765-000. Feita a penhora, intime-se a parte, ora executada, de que tem o prazo de 15 dias para opor embargos a execução, sob pena de se presumirem aceitos, como verdadeiros, os fatos articulados pela exequente.

PIANCÓ, em 14 de setembro de 2023.

De ordem, SHEILA GIANNOTTI MELO DE ALENCAR
Técnica Judiciária



Assinado eletronicamente por: SHEILA GIANNOTTI MELO DE ALENCAR

14/09/2023 10:45:10

<https://pje.tjpb.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam>

ID do documento: 79163217



23091410450996000000074524310

*Flavia
28/10/23*





ESTADO DA PARAÍBA
PODER JUDICIÁRIO
COMARCA DE PIANCÓ

AUTO DE PENHORA E DEPÓSITO⁽¹⁾

Aos 28.....dias do mês de setembro do ano de dois mil e vinte e três (2.023), nesta Comarca de Piancó, Estado da Paraíba, dirigi-me a esta cidade, em cumprimento ao mandado (ID do documento 79163217), extraído dos autos do processo nº 0002055-69.2013.8.15.0261, onde figura como exequente, Ministério Público do Estado da Paraíba e como executada, Flávia Serra Galdino e, aí sendo, após as formalidades legais, procedi à penhora do seguinte bem, pertencente a executada, como ordenado no mandado, a saber:

DESCRIÇÃO DO BEM


Um Veículo **marca/modelo:** I/TOYOTA HILUX CDSRXA4FD, **placa:** QFW6677/PB; **ano de fabricação/modelo:** 2016/2017; **cor:** prata; **tipo:** camionete, **espécie:** especial, **categoria:** particular; **combustível:** à Diesel.

NOMEAÇÃO DE FIEL DEPOSITÁRIO

Depois de feita a penhora, dela assumiu o encargo de fiel depositário(a), o(a) próprio(a) executado(a), Dra. Flávia Serra Galdino, brasileira, divorciada, médica, residente na rua Virgílio Silva, s/nº, bairro Ouro Branco, nesta cidade, portador do CPF/MF Nº 451.697.804-00, o(a) qual como fiel depositário(a) se obriga, sob as penas da lei, a não abrir mão do(s) bem(ns) penhorado(s), sem ordem expressa do MM. Juiz de Direito do feito.

CONCLUSÃO DA DILIGÊNCIA

E para constar, eu, Oficial de Justiça, lavrei o presente termo, que vai devidamente assinado por mim e pela depositária.


Ivaniildo M. Padre
Oficial de Justiça


Flávia Serra Galdino
Depositária






CERTIDÃO DE INTIMAÇÃO DA PENHORA^(2,3)

Aos 28 dias do mês de setembro do ano de 2023,
INTIMEI a Sra. Flávia Serra Galdino, dos termos da presente penhora, conforme
ciente(s) abaixo, para querendo apresentar embargos no prazo de lei. O referido é
verdade; dou fé.

Ciente: x Flávia Serra Galdino


Ivanildo M. Padre
Oficial de Justiça
Mat. nº 472.083-1

- (1) Art. 838 do CPC/2015
- (2) Art. 841 do CPC/2015
- (3) Art. 915 do CPC/2015





**ESTADO DA PARAÍBA
PODER JUDICIÁRIO
COMARCA DE PIANCÓ**

LAUDO DE AVALIAÇÃO⁽¹⁾

Aos dois (28) dias do mês de setembro do ano de dois mil e vinte e três (2.023), nesta Comarca de Piancó, Estado da Paraíba, dirigi-me a esta cidade, em cumprimento ao mandado (ID do documento 79163217), extraído dos autos do processo nº 0002055-69.2013.8.15.0261, onde figura como exequente, Ministério Público do Estado da Paraíba e como executada, Flávia Serra Galdino e, aí sendo, após as formalidades legais, procedi à avaliação do seguinte bem, como ordenado no mandado, a saber:

DESCRIÇÃO DO BEM⁽²⁾

Um Veículo **marca/modelo:** I/TOYOTA HILUX CDSRXA4FD, **placa:** QFW6677/PB; **ano de fabricação/modelo:** 2016/2017; **cor:** prata; **tipo:** camionete, **espécie:** especial, **categoria:** particular; **carroceria:** aberta/cabine dupla; **combustível:** à Diesel.

CARACTERÍSTICAS

Encontrando-se atualmente com os seguintes acessórios: (bom, regular, danificado e inexistente): **tapetes:** bons; **antena:** boa; **ar condicionado:** bom; **console:** bom; **macaco:** bom; **chave de roda:** boa; **extintor:** bom; **triângulo:** bom; **cintos:** bons; **buzina:** boa; **faróis:** bons; **alarme:** bom e com o seguinte estado de conservação (bom, regular, danificado e inexistente). **para-lamas:** bom; **para-choques:** bons **portas:** boas; **capô:** bom; **colunas:** regulares; **porta-malas:** bom; **assoalho:** bom; **pintura:** regular; **estofamentos:** bons; **laterais:** boas; **teto:** bom, **vidros:** bons; **pneus:** bons; **pneu estepe:** bom; **limpador de para-brisa:** bom; **retrovisores:** bons, **maçanetas e fechaduras:** boas; **instrumentos (painel):** bons, **chave de ignição:** boa, **motor (funcionamento):** bom; **câmbio:** bom; **volante:** regular; **suspensão:** boa; **lanternas:** boas; **piscas:** bons; **partida:** boa; **bateria:** boa. **Outras Considerações:** o veículo está em perfeito estado de conservação e funcionamento contendo apenas pequenos arranhões na pintura

Perspectivas de Mercado⁽³⁾

Atualmente o mercado de veículos encontra-se instável, havendo um grande desequilíbrio entre oferta e procura, com considerável tendência na alta de preços dos veículos usados, haja vista o atual cenário econômico mundial e, sobretudo do nosso país.



Data da Vistoria⁽⁴⁾

A vistoria no referido imóvel foi realizada no dia 28.09..2023.

Registro Fotográfico do veículo⁵

Figura 01- parte dianteira



Figura 02- parte traseira



Figura 03 – lateral direita



Figura 04 – lateral esquerda.



Método Avaliatório e Definição do Valor de Mercado⁽⁶⁾

O valor do bem móvel será determinado pelo método comparativo direto de dados de mercado, seguindo o preconizado na NBR14653-1 da ABNT e, sobretudo, levando em consideração o seu valor de mercado na Tabela FIPE/outubro/2023. Foi, para tanto, efetuada uma pesquisa de veículos em situações equivalentes e com as características semelhantes ao bem acima descrito, tudo isso visando uma melhor formação de preço, levando em conta, sobretudo, o desgaste do veículo em razão do uso ou da manutenção inadequada.

Avaliação

Diante dos dados coletados, avalio o aludido veículo no valor de R\$ 192.000,00 (cento e noventa e dois mil reais)

Conclusão da Diligência

Do que para constar, lavrei o presente laudo, que vai por mim devidamente assinado.

Oficial de Justiça

(1) Art.872 da lei nº 13.105 de 16.03.2015 (CPC/2015)

(2) *Resolução Cofeci 1.066/2007, artigo 5º, § 2º*

(3) NBR 14653-1, item 7.7.2

(4) NBR 14653-1, item 7.3.1

(5) (5) *Resolução Cofeci 1.066/2007, artigo 5º, § 3º*

(6) NBR 14653-1, item 7.5

