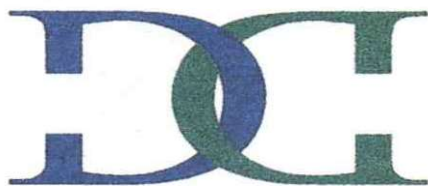


# REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL



Cartório \_\_\_\_\_  
**Dias da Cruz**  
Serviço Notarial e Registral

**JOSÉ HERMANO DIAS DA CRUZ**, Tabelião Público, Oficial do Registro Geral de Imóveis, do Registro de Títulos e Documentos, Pessoas Jurídicas e de Protestos de Títulos da Comarca de Jacaraú, Estado da Paraíba em virtude da Lei e por Nomeação Legal etc.  
**Escrevente Encarregada:** Bel<sup>a</sup>. Zilda Fernandes da Cruz Bezerra.

## CERTIDÃO DE PROPRIEDADE



\* 2 0 2 3 0 0 0 1 8 6 \*

**C E R T I F I C O** a requerimento verbal de pessoa interessada que revendo neste Cartório Dias da Cruz, ao meu cargo nesta cidade de Jacaraú, Estado da Paraíba sito á Rua Presidente João Pessoa, 474, centro, os livros de registros imobiliários, papéis e outros documentos dos mesmos constatei a **EXISTÊNCIA** de: **Uma propriedade denominada “NASCENÇA DE PITANGA”, situada neste município. Medindo (195,0029 ha) cento e noventa e cinco hectares e vinte e nove centiares.** Limitando-se ao **NORTE**, com terras do Jardecínio Gouveia e Assentamento Jaracatiá; ao **SUL**, com terras da Fazenda Nascimento de Pitanga de Propriedade do Sr. José Tadeu Carneiro Cunha, ao **LESTE**, com terra da Fazenda Nascimento de Pitanga de Propriedade do Sr. José Tadeu Carneiro Cunha e terras de Guilhermano Gomes Medeiros e Assentamento Jacaratiá; e ao **OESTE**, com terras da Fazenda Nascimento de Pitanga de Propriedade do Sr. José Tadeu Carneiro Cunha e terras de Jardecínio Gouveia. De propriedade da **EMPRESA SANTA CRUZ AGRICOLA S/A**, inscrita no CNPJ sob o nº 12.677.647/0001-31, conforme Escritura Pública de Incorporação Definitiva de Bem Imóvel, matrícula no livro **2-J, fls. 273, sob o nº 2712** em data de 28/11/1990. Selo Digital **AOP42171-80M9**. Confira a autenticidade em <https://selodigital.tjpb.jus.br>. O referido é verdade dou fé.

Jacaraú, 26 de julho de 2023.

*Zilda Fernandes da Cruz Bezerra*  
**ZILDA FERNANDES DA CRUZ BEZERRA**

ESCREVENTE ENCARREGADA

Cartório Dias da Cruz

Processo: 0008666-13.2004-4/05.8200

Assinado eletronicamente por:

FRANCISCA SARAIVA GONCALVES HISSA - Procurador

Data e hora da assinatura: 2023/07/29 09:24

Identificador: 4958200.1226369

Para conferência da autenticidade do documento: <https://pje.jfjb.jus.br/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam>



2309121728355350000012313806