

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL



ET Eunápio Torres
6º SERVIÇO NOTARIAL E 2º REGISTRAL

Titular: Belª Maria Emília Coutinho Torres de Freitas

ESTA CERTIDÃO É PARTE INTEGRANTE DE UM CONJUNTO COMPOSTO DE: 01 CERTIDÃO(ÕES).

C E R T I D A O

C E R T I F I C O autorizado pela lei e a pedido verbal de pessoa interessada que revendo da Matrícula 115.880 de Registro Geral do 2o. Ofício do Registro Geral de Imóveis (Zona Norte) da Comarca desta Capital de meu cargo sob o numero de ordem R-Av-4-115.880 desta data 02 de Abril de 2019 consta a Averbação: UNIDADE AUTÔNOMA nº 303, do Edifício Residencial PRÍNCIPE DAS DUNAS, da Rua Artur Monteiro de Paiva, esquina com a Rua Projetada, nº 90, no Loteamento Jardim América, Bessa, nesta cidade, contendo no pavimento inferior jardineira, estar/jantar, escada, W.C. social, dois quartos sociais, sendo uma suíte, cozinha, serviço, quarto de empregada e WC de empregada e no pavimento superior jardineira, terraço descoberto, jardins, deck, piscina, estar, escada, WC social, local para sauna, gabinete, solarium e jardins e duas vagas de garagem cobertas no estacionamento, com área real privativa de 282,31m2, área real de uso comum de 60,53m2, área real total de 342,84m2, área equivalente de construção total de 250,98m2, coeficiente de proporcionalidade de 12,26% e cota ideal do terreno de 118,69m2, edificado em terreno de Marinha, de

ATENÇÃO!

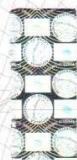
A presente Certidão foi lavrada com base no Art. 17 da Lei nº 6.015/73, cujos dados nela consignados encontram-se protegidos pela Lei Geral de Proteção de Dados, Lei nº 13.709/18 e devem ser utilizados exclusivamente para os fins a que se destinam. O uso indevido sujeitará ao detentor desta certidão a responsabilização por eventuais danos causados as partes e/ou terceiros.

Rua Com. Renato Ribeiro Coutinho, 300 - Altiplano Cabo Branco - João Pessoa / PB
Telefone: (83) 3219-1234 - CNPJ: 09.362.310/0001-20 - www.eunapiotres.com.br

VÁLIDO EM TODO TERRITÓRIO NACIONAL. QUALQUER ADULTERAÇÃO OU RASURA INVALIDA ESTE DOCUMENTO.

Eunápio Torres

565359 AA



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL



ET Eunápio Torres
6º SERVIÇO NOTARIAL E 2º REGISTRAL



Selo Digital
APP57902-HEBL
Consulte a autenticidade em
<https://selodigital.tjpb.jus.br>

Titular: Belª Maria Emília Coutinho Torres de Freitas

ESTA CERTIDÃO É PARTE INTEGRANTE DE UM CONJUNTO COMPOSTO DE: 01 CERTIDÃO(ÕES).

propriedade da Firma ARIMATÉIA IMÓVEIS E CONSTRUÇÕES LTDA., com sede nesta cidade, inscrita no CNPJ n.º 12.926.861/0001-84. Título Anterior: Livro 2-P fls. 62 nº ordem AV-12-4562 em 25.11.1997. Eu, (B) Fábio Brito Santos Silva, o digitei. O referido é verdade e dou fé.

João Pessoa, 03 de Maio de 2024

O Oficial do Registro



ATENÇÃO!

A presente Certidão foi lavrada com base no Art. 17 da Lei nº 6.015/73, cujos dados nela consignados encontram-se protegidos pela Lei Geral de Proteção de Dados, Lei nº 13.709/18 e devem ser utilizados exclusivamente para os fins a que se destinam. O uso indevido sujeitará ao detentor desta certidão a responsabilização por eventuais danos causados as partes e/ou terceiros.

Rua Com. Renato Ribeiro Coutinho, 300 - Altiplano Cabo Branco - João Pessoa / PB
Telefone: (83) 3219-1234 - CNPJ: 09.362.310/0001-20 - www.eunapiotorres.com.br

VÁLIDO EM TODO TERRITÓRIO NACIONAL, QUALQUER ADULTERAÇÃO OU RASURA INVALIDA ESTE DOCUMENTO.

Valor do Serviço:
EMOL: R\$ 32,28
FARPEM: R\$ 3,14
FEPJ: R\$ 5,94
MP: R\$ 0,52
ISS: R\$ 1,61

565360 AA

Eunápio Torres

