



**ESTADO DA PARAÍBA  
PODER JUDICIÁRIO  
COMARCA DE CAMPINA GRANDE**

**LAUDO DE AVALIAÇÃO**

Aos **21** dias do mês de **julho** do ano de **2023**, às **15:30 horas**, nesta Cidade e Comarca de Campina Grande, Estado da Paraíba, eu, Oficial de Justiça abaixo-assinado, em cumprimento ao mandado do MM. Juiz de Direito do **2º Juizado Especial Cível**, processo nº **3002734-21.2015.8.15.0011**, extraído dos autos promovido por **Ítalo Jairo Pontes Farias**. Dirigi-me ao endereço indicado no mandado, nesta cidade e **AVALIEI** o seguinte bem:

- ✓ **Um terreno (lote 22) que foi desmembrado do Lote de terreno nº 05 da quadra 19 do Loteamento “Granja Santo Izidro S/A”, medindo 7,50 metros de frente por 24,50 metros de fundos, conforme ID 75041041. O referido terreno localiza-se em uma quadra toda murada, com calçamento, calçada em concreto, energia, água e caixa de internet (brisanet) instalada, faltando apenas puxar as ramificações para os terrenos.**
  
- ✓ **✓ QUE AVALIO EM: R\$ 60.000,00 (Sessenta mil reais) Feita a AVALIAÇÃO, lavrei o presente auto, que após lido e achado conforme, vai devidamente assinado por mim.**

Feita a **AVALIAÇÃO**, lavrei o presente auto, que após lido e achado conforme, vai devidamente assinado por mim.

  
Manuel Leano da Silva Neto  
Oficial de Justiça – Mat. 473.558-7

