



**ESTADO DO CEARÁ  
PODER JUDICIÁRIO  
TRIBUNAL DE JUSTIÇA  
CEMAN DA COMARCA DE IPAUMIRIM**

Fórum Dr. Jäder Nogueira Santana, Vila São José, s/nº - Ipaumirim - Ceará  
CEP: 63340-000 / Tel. 88- 3567 -1164


**AUTO DE PENHORA E AVALIAÇÃO**

Aos 16 (dezesesseis) dias do mês de dezembro do ano de 2022 (dois mil e vinte e dois), em cumprimento a este mandado expedido nos autos da precatória nº 10108-89.2022.8.06.0094 referente processo em trâmite na 4ª Vara Mista da Comarca de Cajazeiras-PB, Execução promovida pelo Banco do Nordeste do Brasil em face do Sr. Joseval Soares de Sousa registrada sob o nº 0000107-31.2012.8.15.0131, dirigi-me ao endereço nele indicado, Sítio Caio Prado, Município de Baixio, e ali, após as formalidades legais procedi a penhora do bem imóvel denominado Sítio Caio Prado, mat. 406, fls. 218, do Livro 2-B registrado no Cartório de Registro de Imóveis do Baixio-CE, cuja descrição segue através da certidão anexa emitida pela escrevente substituta daquele cartório, Maria do Socorro Pereira.

Efetuada a penhora do bem acima mencionado, que ora avalio pelo valor de R\$ 292.800,00 (duzentos e noventa e dois mil e oitocentos reais), e aí sendo, depusitei-o em mãos do Sr. Joseval Soares de Sousa, que encontrava-se na propriedade na oportunidade da diligência, mas que reside na cidade de Cajazeiras-PB, e que é brasileiro, casado, portado do RG nº RG 2017173857-2 SSP-CE, inscrito no CPF sob o nº 109.625.144.20, ocasião em que comprometeu-se a não abrir mão do referido bem sem ordem judicial expressa e sob às penalidades da Lei. E para ficar constado lavrei o presente auto, que após lido e achado conforme vai devidamente assinado por mim, Oficiala de Justiça e pelo depositário fiel.

O referido é verdade, dou fé.

Ipaumirim-CE, 16 de dezembro de 2022

  
Kelly Maria Barbosa Mateus  
Mat. 247

  
Joseval Soares de Sousa  
RG 2017173857-2 SSP-CE/ CPF nº 109.625.144.20

Este documento é cópia do original assinado digitalmente por KEILY MARIA BARBOSA MATEUS. Para conferir o original, acesse o site <https://esaj.tjce.jus.br>, informe o processo 0010108-89.2022.8.06.0094 e o código CA67EAO.

