

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL



**Eunápio
Torres**

6º SERVIÇO NOTARIAL E 2º REGISTRAL

Titular: Belª Maria Emilia Coutinho Torres de Freitas

ESTA CERTIDÃO É PARTE INTEGRANTE DE UM CONJUNTO COMPOSTO DE: 01 CERTIDÃO(ÕES).

C E R T I D A O

C E R T I F I C O, autorizado pela lei e a pedido verbal de pessoa interessada, que revendo os livros de ÔNUS REAIS, REGISTROS DIVERSOS e INSCRIÇÃO HIPOTECARIA do 2º Ofício de Registro Geral de Imóveis (Zona Norte) desta comarca, deles, até a presente data, consta que esteja gravado de Ônus o APARTAMENTO N.º 1302, DO EDIFÍCIO SPAZIO DI MILANO, situado a Avenida Sape, nº 953, no bairro de Manaíra, nesta cidade, de propriedade de ALIPIO GENUINO DE OLIVEIRA, brasileiro, aposentado, portador da CI n.º 176.470-SSP/PB e inscrito no CPF n.º 086.534.294-68, casado sob o regime da comunhão parcial de bens com a Sra. ROCILDA FERREIRA DE OLIVEIRA, brasileira, aposentada, portadora da CI n.º 651.250-SSP/PB e inscrita no CPF n.º 360.341.424-15, residentes e domiciliados na Avenida Sapé, nº 953, Ap. 1302, no Bairro de Manaíra, nesta Capital. Certifico mais que pelo Termo de Penhora, datado de 17/07/2023, expedido pelo Juízo de Direito da 1ª VARA REGIONAL CÍVEL DE MANGABEIRA, foi procedida a PENHORA no imóvel APARTAMENTO n.º 1302, do

ATENÇÃO!

A presente Certidão foi lavrada com base no Art. 17 da Lei nº 6.015/73, cujos dados nela consignados encontram-se protegidos pela Lei Geral de Proteção de Dados, Lei nº 13.709/18 e devem ser utilizados exclusivamente para os fins a que se destinam. O uso indevido sujeitará ao detentor desta certidão a responsabilização por eventuais danos causados as partes e/ou terceiros.

EUNÁPIO TORRES - 6º NOTARIAL E 2º REGISTRAL

Rua Com. Renato Ribeiro Coutinho, 300 - Altiplano Cabo Branco - João Pessoa / PB
Telefons. (83) 3219-1234 - CNPJ: 09.362.310/0001-20 - www.eunapiofortes.com.br

VÁLIDO EM TODO TERRITÓRIO NACIONAL. QUALQUER ADULTERAÇÃO OU RASURA INVALIDA ESTE DOCUMENTO.

Eunápio Torres

316480 AA



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL



**Eunápio
Torres**

6º SERVIÇO NOTARIAL E 2º REGISTRAL



Selo Digital
AOW54511-PPF3
Consulte a autenticidade em
<https://selodigital.ipb.gov.br/>

Titular: Belª Maria Emilia Coutinho Torres de Freitas

ESTA CERTIDÃO É PARTE INTEGRANTE DE UM CONJUNTO COMPOSTO DE: 01 CERTIDÃO(ÕES).

EDIFÍCIO SPAZIO DI MILANO, situado a Avenida Sape, nº 953, no bairro de Manaíra, nesta cidade, nos autos do PROCESSO N.º 0007229-57.2002.8.15.2003, tendo como Exequente, SIDNEY CIRILO DE CARVALHO, e como Executados, ALIPIO GENUINO DE OLIVEIRA e ROCILDA FERREIRA DE OLIVEIRA, cujo imóvel é de propriedade do Sr. ALIPIO GENUINO DE OLIVEIRA, brasileiro, aposentado, portador da CI n.º 176.470-SSP/PB e inscrito no CPF n.º 086.534.294-68, casado sob o regime da comunhão parcial de bens com a Sra. ROCILDA FERREIRA DE OLIVEIRA, brasileira, aposentada, portadora da CI n.º 651.250-SSP/PB e inscrita no CPF n.º 360.341.424-15, residentes e domiciliados na Avenida Sapé, nº 953, Ap. 1302, no Bairro de Manaíra, nesta Capital, cujo imóvel é objeto do registro R-3-86.801, da matrícula 86.801, em 24 de julho de 2023. TÍTULO ANTERIOR: Matrícula sob n.º 73.358, Zona Norte. Eu, (W) Wamberto Santos Ferreira Filho, o digitei. O referido é verdade e dou fé.

João Pessoa, 20 de outubro de 2023.

O Oficial do Registro



ATENÇÃO!

A presente Certidão foi lavrada com base no Art. 17 da Lei nº 6.015/73, cujos dados nela consignados encontram-se protegidos pela Lei Geral de Proteção de Dados, Lei nº 13.709/18 e devem ser utilizados exclusivamente para os fins a que se destinam. O uso indevido sujeitará ao detentor desta certidão a responsabilização por eventuais danos causados as partes e/ou terceiros.

EUNÁPIO TORRES - 6º NOTARIAL E 2º REGISTRAL

Rua Com. Renato Ribeiro Coutinho, 300 - Altiplano Cabo Branco - João Pessoa / PB
Telefone: (83) 3219-1234 - CNPJ: 09.362.310/0001-20 - www.eunapiotorres.com.br

VÁLIDO EM TODO TERRITÓRIO NACIONAL, QUALQUER ADULTERAÇÃO OU RASURA INVALIDA ESTE DOCUMENTO.

Valor do Serviço:
EMCL: R\$ 31,25
FARPEN: R\$ 3,04
FEPJ: R\$ 0,75
MP: R\$ 0,50
ISE: R\$ 1,56

Eunápio Torres

316478 AA

