



CARTÓRIO
CARLOS TRIGUEIRO
CERTIDÃO

**Fernando Meira Trigueiro, Oficial do 1º
Ofício de Registro de Imóveis de Patos,
Estado da Paraíba, na forma da lei,
etc...**

Certifico, a requerimento da parte interessada, em relatório, conforme quesitos, que após pesquisa realizada nesta data, nos livros de registros e arquivos deste Cartório, verifiquei que neles não constam ônus reais, cláusulas ou gravames de qualquer natureza e citações em ações reais ou pessoais reipersecutórias, com referência a(o) **UM (01) TERRENO** próprio para construção, com frente para o Sul, sito à Rua Projetada 11, nesta cidade de Patos-PB, encravado no **LOTEAMENTO ALTIPLANO VISTA NOBRE, QUADRA 10, LOTE 180**, medindo de forma retangular 10mts00 de largura de frente e fundos, por 30mts00 de extensão de ambos os lados, com uma área total de 300,00 metros quadrados, confrontando-se: norte com o Lote nº 196 da mesma Quadra; ao sul(Frente), com a Rua Projetada 11; ao leste com o Lote nº 181 da mesma Quadra; e ao oeste com o Lote nº 179 da mesma Quadra, de propriedade de **EMPRESA CARLOS MACHADO EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.**, inscrita no CNPJ/MF sob número 11.867.932/0001-52, da matrícula 39682 do Livro 2, Registro Geral, deste Cartório.

"Foi consultado a Central de Indisponibilidade de Bens, relativamente ao número do CNPJ, do(a) outorgante, onde nada consta, conforme código(s) da consulta gerado(hash) sob numero d630.5f6e.0d74.8b32.bcbf.b1ee.1cab.e269.e838.57ca."

Termo de Responsabilidade - Os dados constantes neste documento foram certificados com fulcro no art. 17 da Lei 6.015/73 e devem ser utilizados exclusivamente para o fim que se destinam, vez que são protegidos pela Lei Geral de Proteção de Dados - Lei nº 13.709/18. O uso em finalidade diversa, sujeita o detentor desta certidão a responder por eventuais danos causados às partes e/ou terceiros.

É o que tenho a certificar, pelo que dou fé.

Patos(PB), 16 de Julho de 2024. Cobrada as Taxas FEPJ no valor de R\$5,93, MP no valor de R\$0,52, FARPEN no valor de R\$ 3,14, ISS no valor de R\$ 1,61, sendo os Emolumentos R\$ 32,26. Selo Digital: APW95907-ZFDL. Confira a autenticidade em <https://selodigital.tjpb.jus.br> .
Eu, Georgiane de Araújo Trigueiro Pegado; Escrevente do Registro de Imóveis a subscrevi e digitei, dou fé.

Georgiane de Araújo Trigueiro Pegado
Substituta
CNS 062960



SERVIÇO NOTARIAL E REGISTRAL DE IMÓVEIS REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL ESTADO DA PARAÍBA

Rua Peregrino Filho, 130 - Centro - Patos- PB - CEP: 58.700-450 TEL: (83) 3421-3701 / 3421-3408 - contato@carlostrigueiro.com.br

